

Tổng Công ty Vật tư nông nghiệp - Công ty Cổ phần  
Mã số 164 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Báo cáo tài chính  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2018

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN


Tại ngày 31 tháng 12 năm 2018

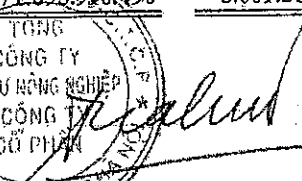
| Mã số TÀI SẢN                                  | Thuyết minh | 31/12/2018               | 01/01/2018               |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
|  |             | VND                      | (Đã điều chỉnh)<br>VND   |
| <b>100 A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>                 |             | <b>3.495.373.497.090</b> | <b>3.468.473.987.319</b> |
| 110 I. Tiền và các khoản tương đương tiền      | 3           | 279.820.261.519          | 20.002.768.534           |
| 111 1. Tiền                                    |             | 268.420.261.519          | 4.679.393.534            |
| 112 2. Các khoản tương đương tiền              |             | 11.400.000.000           | 15.323.375.000           |
| 130 III. Các khoản phải thu ngắn hạn           |             | 3.215.110.743.185        | 2.866.723.296.271        |
| 131 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng        | 5           | 2.306.750.118.819        | 2.209.867.616.097        |
| 132 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn        | 6           | 22.431.386.593           | 21.911.417.730           |
| 136 6. Phải thu ngắn hạn khác                  | 7           | 926.005.133.685          | 638.080.725.051          |
| 137 7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi      | 8           | (40.075.895.912)         | (3.136.462.607)          |
| 140 IV. Hàng tồn kho                           | 9           | 203.764.479              | 581.561.366.841          |
| 141 1. Hàng tồn kho                            |             | 203.764.479              | 581.561.366.841          |
| 150 V. Tài sản ngắn hạn khác                   |             | 238.727.907              | 186.555.673              |
| 151 1. Chi phí trả trước ngắn hạn              |             | 120.122.409              | -                        |
| 152 2. Thuế GTGT được khấu trừ                 |             | 118.605.498              | 186.555.673              |
| <b>200 B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>                  |             | <b>176.320.419.400</b>   | <b>192.879.619.064</b>   |
| 210 I. Các khoản phải thu dài hạn              |             | 12.992.920.328           | 12.992.920.328           |
| 216 6. Phải thu dài hạn khác                   | 7           | 12.992.920.328           | 12.992.920.328           |
| 220 II. Tài sản cố định                        |             | 61.997.129.010           | 64.501.978.951           |
| 221 1. Tài sản cố định hữu hình                | 11          | 46.545.129.010           | 49.049.978.951           |
| 222 - Nguyên giá                               |             | 87.984.099.307           | 87.150.858.397           |
| 223 - Giá trị hao mòn lũy kế                   |             | (41.438.970.297)         | (38.100.879.446)         |
| 227 3. Tài sản cố định vô hình                 | 12          | 15.452.000.000           | 15.452.000.000           |
| 228 - Nguyên giá                               |             | 15.489.000.000           | 15.489.000.000           |
| 229 - Giá trị hao mòn lũy kế                   |             | (37.000.000)             | (37.000.000)             |
| 240 IV. Tài sản dở dang dài hạn                |             | 27.334.543.669           | 24.687.338.267           |
| 242 2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang         | 10          | 27.334.543.669           | 24.687.338.267           |
| 250 V. Đầu tư tài chính dài hạn                | 4           | 73.995.826.393           | 90.404.897.527           |
| 251 1. Đầu tư vào công ty con                  |             | -                        | 16.409.071.134           |
| 252 2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết |             | 37.591.790.751           | 37.591.790.751           |
| 253 3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác          |             | 36.404.035.642           | 36.404.035.642           |
| 260 VI. Tài sản dài hạn khác                   |             | -                        | 292.483.991              |
| 261 1. Chi phí trả trước dài hạn               |             | -                        | 292.483.991              |
| <b>270 TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>                   |             | <b>3.671.693.916.490</b> | <b>3.661.353.606.383</b> |

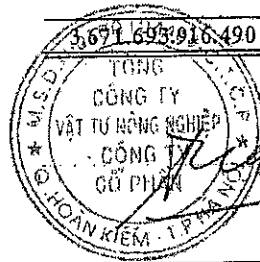


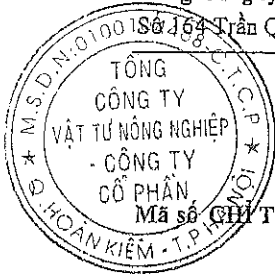
**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2018  
(tiếp theo)

| Mã số NGUỒN VỐN                                    | Thuyết minh | 31/12/2018               | 01/01/2018               |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
|  |             | VND                      | (Đã điều chỉnh)<br>VND   |
| <b>300 C. NỢ PHẢI TRẢ</b>                          |             | <b>3.447.146.657.938</b> | <b>3.440.406.768.735</b> |
| <b>310 I. Nợ ngắn hạn</b>                          |             | <b>3.414.128.496.286</b> | <b>3.407.388.607.083</b> |
| 311 1. Phải trả người bán ngắn hạn                 | 14          | 1.352.124.483.071        | 1.805.617.026.366        |
| 312 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn           | 15          | 182.299.774.115          | 273.378.597.510          |
| 313 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước         | 16          | 1.199.182.045            | 4.588.642.843            |
| 314 4. Phải trả người lao động                     |             | 371.169.740              | 647.503.843              |
| 315 5. Chi phí phải trả ngắn hạn                   | 17          | 46.534.904.718           | 952.158.372              |
| 319 9. Phải trả ngắn hạn khác                      | 18          | 375.386.542.696          | 690.023.238.248          |
| 320 10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn          | 13          | 1.456.212.000.000        | 632.181.000.000          |
| 322 12. Quỹ khen thưởng phúc lợi                   |             | 439.901                  | 439.901                  |
| <b>330 II. Nợ dài hạn</b>                          |             | <b>33.018.161.652</b>    | <b>33.018.161.652</b>    |
| 337 7. Phải trả dài hạn khác                       | 18          | 33.018.161.652           | 33.018.161.652           |
| <b>400 D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>                       |             | <b>224.547.258.552</b>   | <b>220.946.837.648</b>   |
| <b>410 I. Vốn chủ sở hữu</b>                       | <b>19</b>   | <b>224.547.258.552</b>   | <b>220.946.837.648</b>   |
| 411 1. Vốn góp của chủ sở hữu                      |             | 220.000.000.000          | 220.000.000.000          |
| 411a Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết        |             | 220.000.000.000          | 220.000.000.000          |
| 421 11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối          |             | 4.547.258.552            | 946.837.648              |
| 421a LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước |             | 946.837.648              | -                        |
| 421b LNST chưa phân phối năm nay                   |             | 3.600.420.904            | 946.837.648              |
| <b>440 TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>                     |             | <b>3.671.693.916.490</b> | <b>3.661.353.606.383</b> |

  
Đào Thị Thanh Nga  
Kế toán trưởng

  
Bùi Tuấn Long  
Tổng Giám đốc  
Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2019





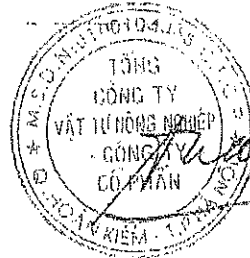
## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm 2018

|    | Thuyết minh  | Năm 2018<br>VND | Từ 14/08/2017<br>đến 31/12/2017<br>VND |                    |
|----|--|-----------------|--|--------------------|
| 01 | 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ          | 20              | 8.546.170.663.302                      | 3.180.891.230.165  |
| 02 | 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                    |                 | -                                      | -                  |
| 10 | 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ |                 | 8.546.170.663.302                      | 3.180.891.230.165  |
| 11 | 4. Giá vốn hàng bán                                | 21              | 8.393.951.115.531                      | 3.176.969.341.886  |
| 20 | 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ   |                 | 152.219.547.771                        | 3.921.888.279      |
| 21 | 6. Doanh thu hoạt động tài chính                   | 22              | 171.184.528.303                        | 29.236.897.240     |
| 22 | 7. Chi phí tài chính                               | 23              | 274.599.046.298                        | 24.444.284.752     |
| 23 | - Trong đó: Chi phí lãi vay                        |                 | 163.727.751.627                        | 7.225.179.763      |
| 25 | 8. Chi phí bán hàng                                | 24              | 1.196.007.485                          | 150.851.738        |
| 26 | 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                    | 25              | 47.588.691.654                         | 7.365.088.508      |
| 30 | 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh        |                 | 20.330.637                             | 1.198.560.521      |
| 31 | 11. Thu nhập khác                                  | 26              | 4.543.508.794                          | 28.532.727         |
| 32 | 12. Chi phí khác                                   |                 | 46.054.641                             | 38.319.977         |
| 40 | 13. Lợi nhuận khác                                 |                 | 4.497.454.153                          | (9.787.250)        |
| 50 | 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế              |                 | 4.517.784.790                          | 1.188.773.271      |
| 51 | 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành                    | 27              | 917.363.886                            | 241.935.623        |
| 52 | 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại                     |                 | -                                      | -                  |
| 60 | 17. Lợi nhuận sau thuế TNDN                        |                 | <u>3.600.420.904</u>                   | <u>946.837.648</u> |
| 70 | 18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu                       | 28              | 164                                    | 43                 |

*(Handwritten signature)*

Đào Thị Thanh Nga  
Kế toán trưởng



*(Handwritten signature)*  
Bùi Tuấn Long  
Tổng Giám đốc

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2019




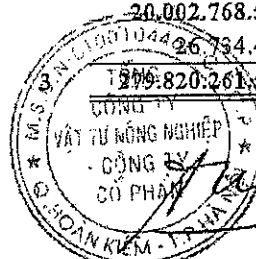
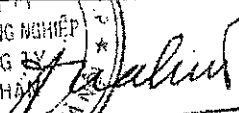
## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Năm 2018

(Theo phương pháp gián tiếp)

|  | Thuyết minh | Từ 14/08/2017 đến 31/12/2017 |                     |
|--|-------------|------------------------------|---------------------|
|  |             | Năm 2018 VND                 | VND                 |
| <b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>  |             |                              |                     |
| 01 1. Lợi nhuận trước thuế   |             | 4.517.784.790                | 1.188.773.271       |
| 2. Điều chỉnh cho các khoản  |             |                              |                     |
| 02 - Khấu hao tài sản cố định  |             | 3.338.090.851                | 1.086.094.300       |
| 03 - Các khoản dự phòng  |             | 36.939.433.305               | 3.136.462.607       |
| 04 - Lãi/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ |             | (1.085.784.038)              | -                   |
| 05 - Lãi/lỗ từ hoạt động đầu tư  |             | (10.291.418.380)             | (29.235.133.540)    |
| 06 - Chi phí lãi vay   |             | 163.727.751.627              | 7.225.179.763       |
| 08 3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động                          |             | 197.145.858.155              | (16.598.623.599)    |
| thay đổi vốn lưu động  |             |                              |                     |
| 09 - Tăng/giảm các khoản phải thu  |             | (385.258.930.044)            | (2.808.022.784.994) |
| 10 - Tăng/giảm hàng tồn kho  |             | 581.357.602.362              | (578.013.566.359)   |
| 11 - Tăng/giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)            |             | (862.240.002.987)            | 2.751.279.270.492   |
| 12 - Tăng/giảm chi phí trả trước   |             | 172.361.582                  | 649.905.000         |
| 14 - Tiền lãi vay đã trả   |             | (118.145.005.281)            | (5.415.389.905)     |
| 15 - Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp   |             | (492.168.469)                | (240.000.000)       |
| 20 Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh   |             | (587.460.284.682)            | (656.361.189.365)   |
| <b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>   |             |                              |                     |
| 21 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác                         |             | (3.480.446.312)              | (761.251.764)       |
| 26 6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác  |             | 16.409.071.134               | -                   |
| 27 7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia                                    |             | 10.291.418.380               | 191.943.743         |
| 30 Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư   |             | 23.220.043.202               | (569.308.021)       |
| <b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>   |             |                              |                     |
| 33 3. Tiền thu từ đi vay   |             | 3.027.898.000.000            | 592.181.000.000     |
| 34 4. Tiền trả nợ gốc vay  |             | (2.203.867.000.000)          | (37.282.500.000)    |
| 40 Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính  |             | 824.031.000.000              | 554.898.500.000     |
| 50 Lưu chuyển tiền thuần trong năm   |             | 259.790.758.520              | (102.031.997.386)   |
| 60 Tiền và tương đương tiền đầu năm  |             | 20.002.768.534               | 122.036.798.858     |
| 61 Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ                                   |             | 26.734.465                   | (2.033.460)         |
| 70 Tiền và tương đương tiền cuối năm   |             | 199.820.261.519              | 20.002.768.012      |

  
 Đào Thị Thanh Nga  
 Kế toán trưởng

  
  
 Bùi Tuấn Long  
 Tổng Giám đốc  
 Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2019